

Osiedle Śródmieście - Opłaty na rok 2018 za lokale mieszkalne - odszkodowanie za lokale zajmowane bez tytułu prawnego

Lp	Adres nieruchomości	eksploatacja podstawowa	podatek od nieruchomości	wywóz nieczystości	domofony	konservacja sieci tv kablowej, pakiet podstawowy	fundusz remontowy	fundusz remontowy - remont tarasów	zwiększony fundusz remontowy*	termin obowiązywania (kol. 9, 10)
		zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/os/m-c	zł/gniazdo/m-c	zł/gniazdo/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	zł/m2/m-c	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Gałczyńskiego 16	1,69	0,14	15,00	1,42	4,08	1,92		1,92	30.04.2018
	Gałczyńskiego 18	1,69	0,14	15,00	1,42	4,08	x		2,37	31.10.2019
	Gałczyńskiego 20	1,69	0,14	15,00	1,42	4,08	2,15		2,15	31.08.2018
2	Kopernika 4	1,68	0,11	15,00	1,42	4,08	1,30	uwagi**		30.05.2018
3	Krasickiego 10	2,17	0,29	15,00			1,59			
	Krasickiego 12	2,17	0,29	15,00			1,59			
	Słowackiego 21	2,17	0,29	15,00			1,10			
4	Malczewskiego 13	1,72	0,14	15,00	1,42	4,08	1,70			
	Malczewskiego 15	1,72	0,14	15,00	1,42	4,08	1,00			
5	Malczewskiego 14	1,72	0,12	15,00	1,42	4,08	1,50			
	Malczewskiego 16	1,72	0,12	15,00	1,42	4,08	1,60			
	Malczewskiego 18	1,72	0,12	15,00	1,42	4,08	1,60			
6	Malczewskiego 17	1,64	0,15	15,00	1,42	4,08	1,70			
7	Morcinka 38	2,00	0,23	15,00	1,42	4,08	1,69			
8	Obronców Westerplatte 1	1,84	0,14	15,00	1,42	4,08	1,70			
	Obronców Westerplatte 3	1,84	0,14	15,00	1,42	4,08	1,70			
	Obronców Westerplatte 5	1,84	0,14	15,00	1,42	4,08	1,00			
	Obronców Westerplatte 7	1,84	0,14	15,00	1,42	4,08	1,20			
9	Ptasia 10	1,70	0,15	15,00	1,42	4,08	1,76			
	Ptasia 11	1,70	0,15	15,00	1,42	4,08	1,78			
	Ptasia 12	1,70	0,15	15,00	1,42	4,08	1,58			
	Ptasia 13	1,70	0,15	15,00	1,42	4,08	1,58			
10	Ptasia 14	1,76	0,15	15,00	1,42	4,08	1,74			
11	Transportowa 13	1,90	0,14	15,00	1,42	4,08	1,40			
	Transportowa 13 A	1,90	0,14	15,00	1,42	4,08	1,90			
	Transportowa 15	1,90	0,14	15,00	1,42	4,08	1,80			
	Transportowa 17	1,90	0,14	15,00	1,42	4,08	1,50			
12	Transportowa 21 AB	1,60	0,17	15,00	1,42	4,08	1,04			
13	Transportowa 22	1,90	0,13	15,00	1,42	4,08	1,70			
	Transportowa 24	1,90	0,13	15,00	1,42	4,08	1,50			
	Zachodnia 6	1,90	0,13	15,00	1,42	4,08	1,70			
14	Traugutta 10	1,84	0,14	15,00	1,42	4,08	1,80			
15	Sądowa 7	1,62	0,16	15,00	1,42	4,08	2,00			
16	Skłodowskiej 13	1,74	0,13	15,00	1,42	4,08	x		2,90	12.2023
17	Snycerska 3	2,00	0,20	15,00	1,42	4,08	1,80			
	Snycerska 5	2,00	0,20	15,00	1,42	4,08	2,01			
	Snycerska 7	2,00	0,20	15,00		4,08	1,88			
18	Studencka 10	1,98	0,29	15,00	1,42	4,08	1,87			
19	Studencka 14	1,81	0,24	15,00		4,08	2,07			

Uwagi:

* zwiększona stawka opłaty na fundusz remontowy obowiązuje do dnia wskazanego w kol. 11

** Kopernika 4 - stawka odpisu na remont tarasów określona proporcjonalnie do wielkości tarasu - stała miesięczna opłata obowiązuje lokale mieszkalne nr 1,2,13,14,21,22,29,37,39 zgodnie z postanowieniami uchwał nr 21/2012 oraz 35/2012 Rady Nadzorczej J.S.M.

Wysokość odszkodowania stanowi również:

1) spłata kredytu mieszkaniowego, którego normatyw miesięcznej spłaty określi Minister Budownictwa.